SNHBM

DOSSIER DE CANDIDATURE

Projet Commune

CHECKLIST

- [x] 1. Complétez le formulaire ci-dessous avec vos informations personnelles.
- [ ] 2. Sauvegardez, imprimez et signez le formulaire à la page 3.
- [ ] 3. Annexez les documents obligatoires requis.

  Tout dossier incomplet ne sera pas considéré pour la sélection du / des candidat(s)-acquéreur(s) de ce projet.

- [ ] 4. Faites parvenir le dossier de candidature avec toutes les pièces justificatives par courriel à vente@snhbm.lu dans les meilleurs délais.

  Une analyse des dossiers réceptionnés sera effectuée le mois prochain.

SNHBM

DOSSIER DE CANDIDATURE

Projet Commune

N° dossier SNHBM

DONNÉES PERSONNELLES DU MÉNAGE

	Demandeur
Titre	
Nom	
Prénom	
Nr. & Rue	
Code postal & Localité	
Pays	
Mobile	
Téléphone	
E-Mail (privé)	
Matricule nationale	

	Co-Demandeur
Titre	
Nom	
Prénom	
Mobile	
Matricule nationale	

ENFANTS

Prénom	Nom	Sexe	Année de naiss.	À charge

Nombre d'enfants à naître :

AUTRES MEMBRES DU MÈNAGE À CHARGE

Prénom	Nom	Sexe	Matricule nat.	Lien de parenté

INTÉRÊT SPÉCIFIQUES AU PROJET

☐ une maison unifamiliale

☐ un appartement à

☐ 1 chambre ☐ 2 chambres ☐ 3 chambres ☐ 4 chambres

DONNÉES SPÉCIFIQUES AU PROJET

	Demandeur	Co-Demandeur
Habite dans la commune		
A habité dans la commune		
Travaille dans la commune		
Ascendants habitant dans la commune		
Descendants habitant dans la commune		

PROPRIÉTÉ IMMOBILIÈRE

	Demandeur	Co-Demandeur
Déjà propriétaire		
Acheté auprès		

DIVERS

Besoin accessibilité pour tous	
Locataire auprès de la SNHBM	

Votre dossier de candidature doit être complété; veuillez fournir les documents suivants :

Documents obligatoires	Indications complémentaires
Dossier de candidature	Le dossier de candidature doit être dûment rempli, signé, téléchargé et complété par les documents requis. Votre dossier est à envoyer à *vente@snhbm.lu*.
Certificat d'éligibilité *Introduisez sans délai votre demande de certificat d'éligibilité, le délai de traitement étant important !*	Délivré par le Guichet unique des Aides au Logement. La demande est à compléter sur *www.logement.lu* Le certificat d'éligibilité certifie que vous pouvez bénéficier d'un logement abordable ou à coût modéré ; celui-ci doit impérativement être introduit par courrier postal auprès du *Guichet unique des Aides au Logement*.
Certificat de propriété * *Ce document est aussi à joindre si vous n'êtes pas propriétaire(s).*	Document attestant si oui ou non, vous êtes propriétaire(s) ou usufruitier(s) d'un logement au Luxembourg. Date de délivrance : < 6 mois. Un tel certificat est à demander exclusivement via l'adresse courriel suivante : *certificat.propriete@co.etat.lu*
Certificat de résidence *	Délivré par votre Commune ou via *myguichet.lu*. Date de délivrance: < 6 mois
Certificat de résidence élargi *	Délivré par votre Commune ou via *myguichet.lu*. Certificat attestant la communauté domestique. Date de délivrance: < 6 mois
Copie des cartes d'identité / passeports *	Copie normale de la carte d'identité ou du passeport (recto-verso)
Autres documents facultatifs	
Certificat de résidence des ascendants ou descendants	Uniquement pour les ascendants ou descendants résidents dans la commune du logement si le critère de priorité est évoqué. Afin de justifier d'un éventuel critère de priorité, veillez à ce que la durée de résidence (adresse actuelle et/ou ancienne) dans ladite commune y soit mentionnée.
Attestation de votre employeur	Uniquement pour les personnes travaillant dans les localités appartenant à la commune du logement au moment de la candidature. Le document doit contenir la date de début du contrat de travail.
Certificat d'affiliation	Délivré via *myguichet.lu*. Les occupations reprises sont celles de la date indiquée jusqu'au jour de la génération du certificat. Date de délivrance < 6 mois
Certificat de grossesse	Une grossesse attestée par un certificat est considérée, dans la communauté domestique, comme un enfant né.
Jugement en cas de garde alternée	Les enfants sont considérés dans la composition du ménage en fonction du pourcentage à charge du ménage.
Certificat médical	Certificat médical délivré par un médecin spécialiste attestant le besoin d'un logement accessible pour tous.

* Pour chaque candidat-acquéreur

Le/les candidat(s)-acquéreur(s) déclare(nt)

- que toutes les indications sont sincères et véritables,
- ne pas être propriétaire d'un logement, ou s'engage(nt) à le vendre dans un délai déterminé en cas d'acquisition d'un nouveau logement auprès de la SNHBM,

En apposant sa/leur signature(s) ci-dessous, le/les candidat(s)-acquéreur(s) reconnaissent avoir pris connaissance de l'annexe A relative au traitement des données à caractère personnel et en comprendre la portée. Cette annexe est également accessible à l'adresse suivante : https://snhbm.lu/protection-des-donnees-vente/

Lieu et date	*Signature du demandeur*	*Signature du co-demandeur*

Annexe A : Le traitement des données à caractère personnel

Dans le cadre de votre dossier de candidature en vue de l'achat d'un logement, la Société Nationale des Habitations à Bon Marché, 2b rue Kalchesbruck L-1852 Luxembourg (ci-après la « SNHBM ») est amenée à traiter vos données à caractère personnel.

1. Finalités du traitement de vos données à caractère personnel

Le traitement de vos données à caractère personnel a pour finalité la constitution, l'instruction, la gestion et le suivi administratif de votre dossier de candidature à l'acquisition d'un logement et, le cas échéant, la conclusion, la gestion, le suivi administratif et financier ainsi que l'exécution du contrat qui en découle.

2. Catégories de données à caractère personnel traitées

Les types de données à caractère personnel traitées sont les suivants :

- Données d'identification
- Données de contact
- Données économiques et financières
- Données relatives à la vie personnelle, à la situation de famille et à la situation professionnelle
- Signature
- Données de santé uniquement et exclusivement en cas de nécessité d'un logement « accessibilité pour tous »

3. Destinataires des données à caractère personnel traitées

Les données à caractère personnel recueillies sont enregistrées par la SNHBM dans un fichier informatisé et traitées exclusivement dans le cadre de la candidature à l'achat d'un logement. Elles sont traitées par le personnel de la SNHBM impliqué dans le traitement de votre dossier et, le cas échéant, dans la conclusion, le suivi administratif et financier et l'exécution du contrat. Elles sont également transmises au notaire et aux membres de son étude en charge de la rédaction et de la signature de l'acte notarié de vente.

Vos données peuvent également être traitées par certains sous-traitants de la SNHBM, notamment informatiques, uniquement dans le cadre des finalités énumérées ci-dessus.

4. Sources des données à caractère personnel traitées

Les données à caractère personnel traitées sont celles transmises par vos soins. Par ailleurs, la SNHBM est autorisée à accéder au registre national des personnes physiques, conformément aux dispositions de la loi modifiée du 19 juin 2013 relative à l'identification des personnes physiques, au registre national des personnes physiques, à la carte d'identité, aux registres communaux des personnes physiques. La consultation de ce registre peut être utilisée pour vérifier l'exactitude des informations transmises, pour les compléter ou pour effectuer une vérification de résidence.

5. Durée de conservation de vos données à caractère personnel

Vos données à caractère personnel sont conservées aussi longtemps que :

- Cela est nécessaire pour la réalisation des finalités détaillées ci-avant ;
- Une obligation légale impose une telle conservation ;
- L'exercice d'un recours prévu par la loi est possible.

6. Droits des personnes concernées

Vous disposez des droits suivants :

- Droit d'accès
- Droit à la rectification
- Droit à l'effacement
- Droit d'opposition
- Droit à la limitation du traitement
- Droit à la portabilité
- Droit d'introduire une réclamation auprès de la
  Commission Nationale pour la Protection des Données
  15, Boulevard du Jazz
  L-4370 Belvaux

Pour toute question concernant le traitement de vos données à caractère personnel et l'exercice de vos droits, vous pouvez vous adresser au délégué à la protection des données dont les coordonnées sont les suivantes :

Société Nationale des Habitations à Bon Marché
À l'att. du Délégué à la Protection des Données
2b, rue Kalchesbruck
L-1852 Luxembourg

Courriel: privacy@snhbm.lu