



**SNHBM**

Société Nationale  
des Habitations à Bon Marché S.A.

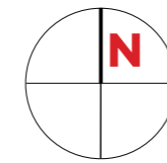
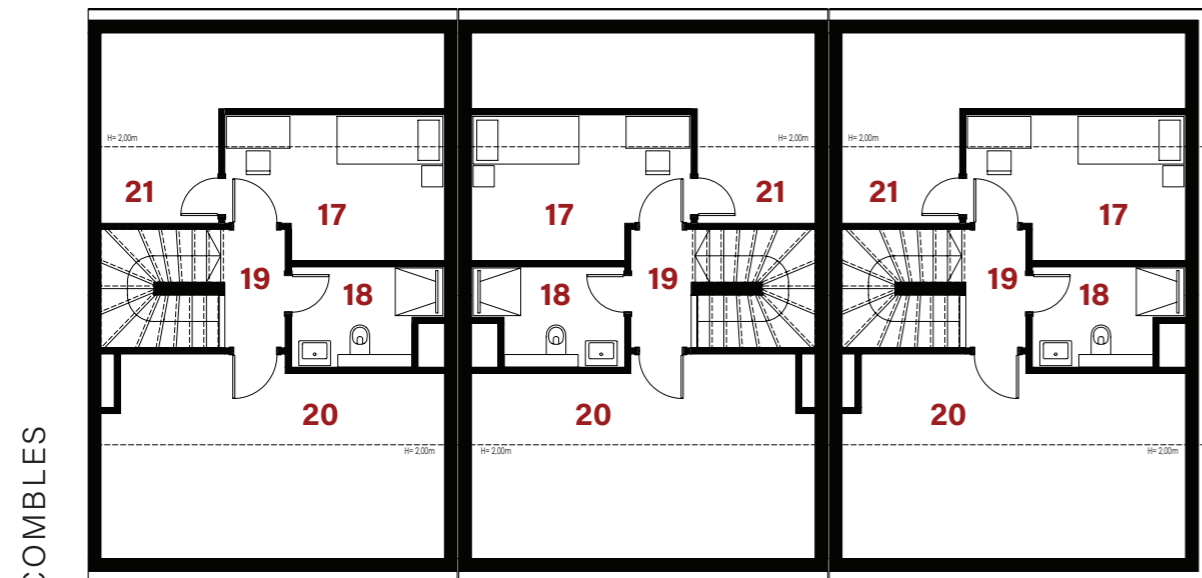
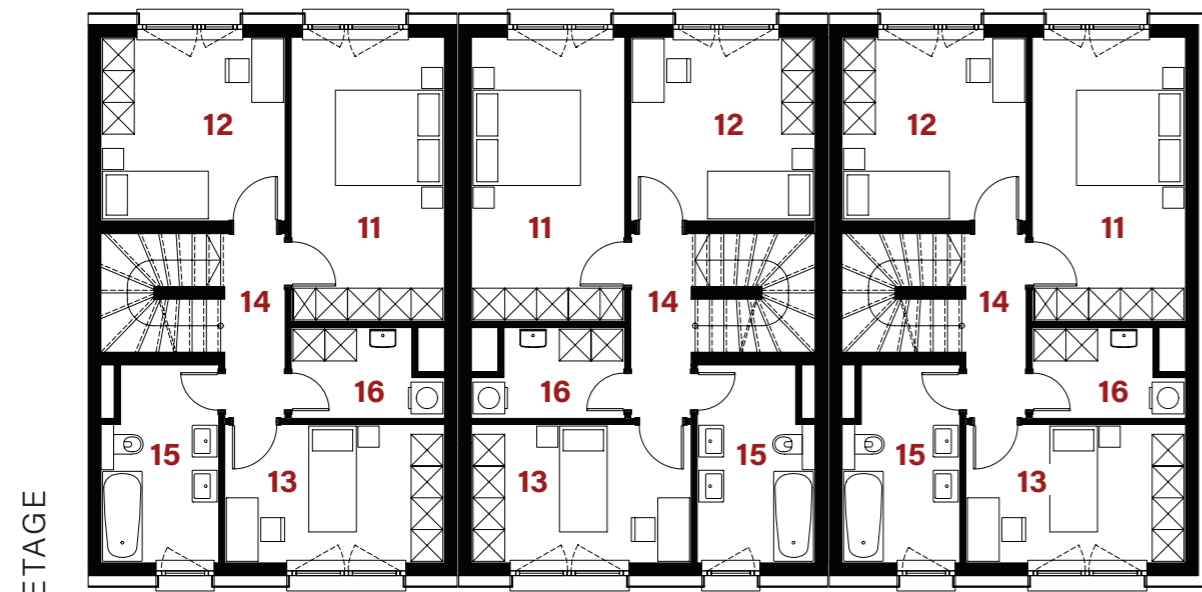
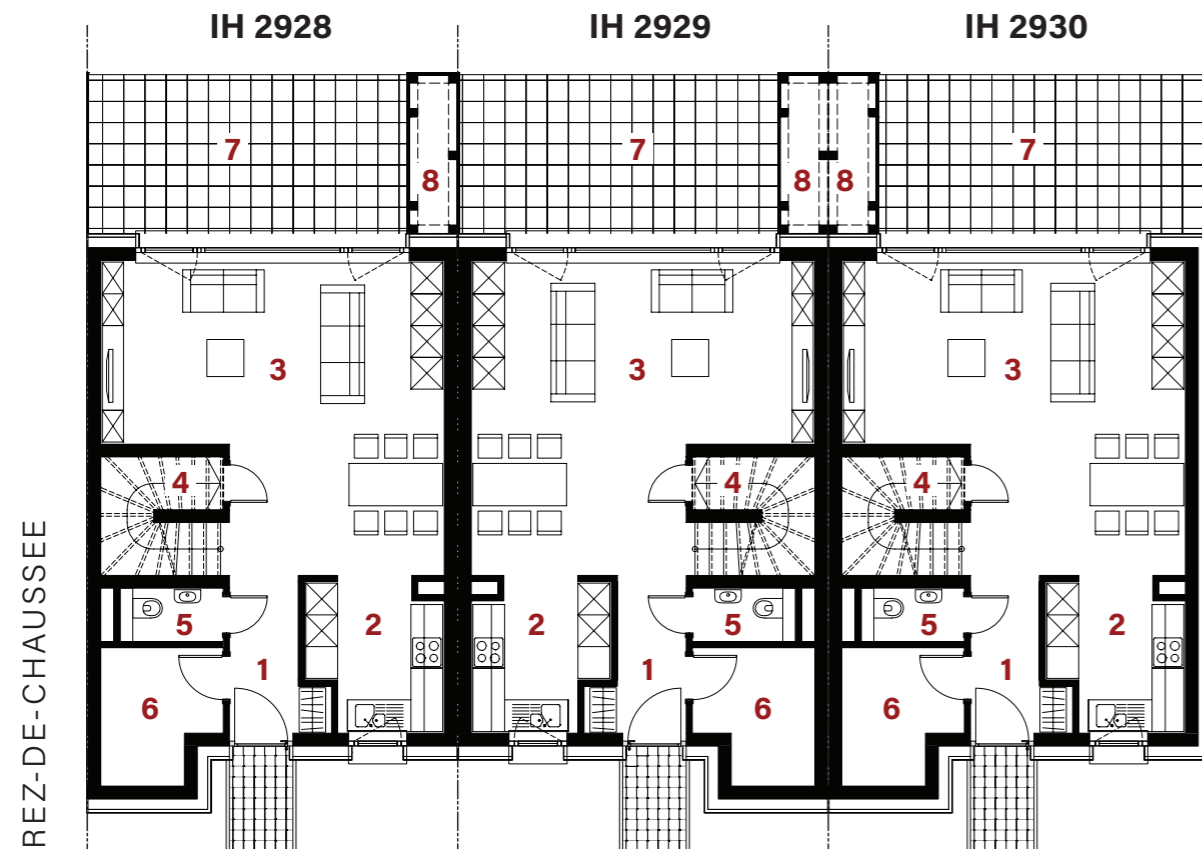
Tel.: +352 44 82 92 - 1  
E-mail: info@snhbm.lu

 [snhbm.lu](http://snhbm.lu)

Image non contractuelle

**BELVAUX** Geessewee  
Maisons - gr.6\_b





PLAN DE SITUATION



|                                |    | IH 2928                     | IH 2929                     | IH 2930                     |
|--------------------------------|----|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Surface du terrain             |    | <b>2,37a</b>                | <b>2,37a</b>                | <b>3,32a</b>                |
| Surface utile d'habitation     |    | <b>137,82 m<sup>2</sup></b> | <b>137,82 m<sup>2</sup></b> | <b>137,82 m<sup>2</sup></b> |
| Prix de vente subventionné TTC |    | <b>456.819€</b>             | <b>456.819€</b>             | <b>485.415€</b>             |
| REZ-DE-CHAUSSEE                | 1  | hall d'entrée               | 4,45 m <sup>2</sup>         | 4,45 m <sup>2</sup>         |
|                                | 2  | cuisine                     | 6,90 m <sup>2</sup>         | 6,90 m <sup>2</sup>         |
|                                | 3  | séjour                      | 32,90 m <sup>2</sup>        | 32,90 m <sup>2</sup>        |
|                                | 4  | débarras                    | 2,30 m <sup>2</sup>         | 2,30 m <sup>2</sup>         |
|                                | 5  | w.c.                        | 1,95 m <sup>2</sup>         | 1,95 m <sup>2</sup>         |
|                                | 6  | technique                   | 5,30 m <sup>2</sup>         | 5,30 m <sup>2</sup>         |
|                                | 7  | terrasse                    | 18,10 m <sup>2</sup>        | 18,10 m <sup>2</sup>        |
|                                | 8  | abri de jardin              | 1,55 m <sup>2</sup>         | 1,55 m <sup>2</sup>         |
|                                | 9  | carport pour 2 voitures     | 27,00 m <sup>2</sup>        | 27,00 m <sup>2</sup>        |
|                                | 10 | débarras dans carport       | 8,05 m <sup>2</sup>         | 8,05 m <sup>2</sup>         |
| 1 <sup>er</sup> ETAGE          | 11 | chambre                     | 15,55 m <sup>2</sup>        | 15,55 m <sup>2</sup>        |
|                                | 12 | chambre                     | 12,10 m <sup>2</sup>        | 12,10 m <sup>2</sup>        |
|                                | 13 | chambre                     | 10,85 m <sup>2</sup>        | 10,85 m <sup>2</sup>        |
|                                | 14 | hall                        | 4,15 m <sup>2</sup>         | 4,15 m <sup>2</sup>         |
|                                | 15 | salle de bain               | 7,90 m <sup>2</sup>         | 7,90 m <sup>2</sup>         |
| COMBLES                        | 16 | buanderie                   | 4,40 m <sup>2</sup>         | 4,40 m <sup>2</sup>         |
|                                | 17 | chambre h>2m                | 8,05 m <sup>2</sup>         | 8,05 m <sup>2</sup>         |
|                                | 18 | salle de douche (option)    | 4,90 m <sup>2</sup>         | 4,90 m <sup>2</sup>         |
|                                | 19 | hall                        | 2,65 m <sup>2</sup>         | 2,65 m <sup>2</sup>         |
|                                | 20 | chaufferie h>2m             | 9,60 m <sup>2</sup>         | 9,60 m <sup>2</sup>         |
|                                | 21 | grenier h>2m                | 3,20 m <sup>2</sup>         | 3,20 m <sup>2</sup>         |

- les surfaces inscrites dans ce tableau peuvent subir de légères modifications dues aux nécessités techniques de la construction.
- surface utile = surface calculée à l'intérieur des murs extérieurs.
- remboursement TVA et prime ACE déjà déduites (la limite de 50.000€ de TVA remboursable selon la loi est atteinte).
- 18 salle de douche en option 12.000€ TTC (17%)