



SNHBM

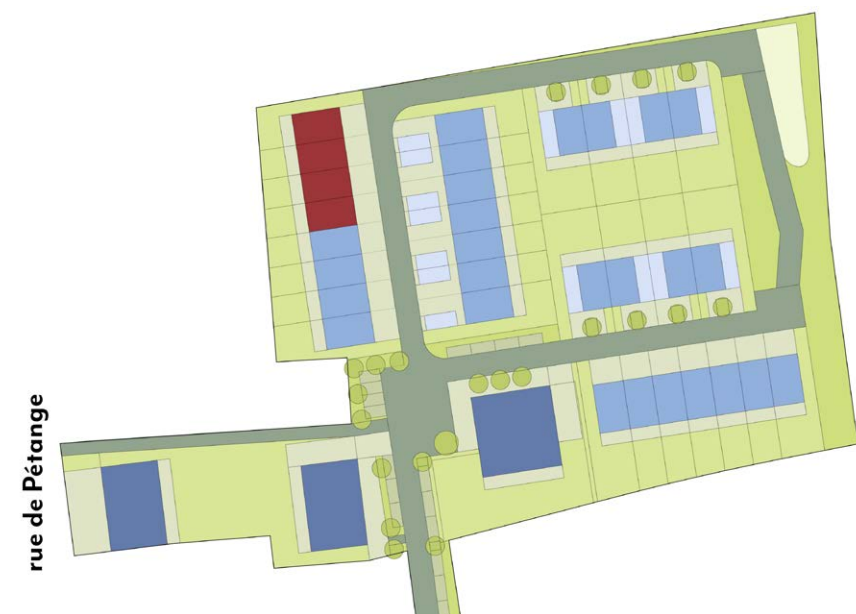
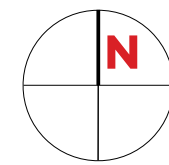
Société Nationale
des Habitations à Bon Marché S.A.

Tel.: +352 44 82 92 - 1
E-mail: info@snhbm.lu

 snhbm.lu

Image non contractuelle

NIEDERKORN *rue de Pétange*
Maisons - gr.1_a



PLAN DE SITUATION

			IH 3019	IH3020	IH3021	IH3022
Surface du terrain			2,68a	1,82a	1,82a	1,88a
Surface utile d'habitation			140,00m ²	140,00m ²	140,00m ²	140,00m ²
Prix de vente subventionné TTC			503.482€	471.906€	471.906€	471.906€
SOUS-SOL	1	hall d'entrée	3,05m ²	3,05m ²	3,05m ²	3,05m ²
	2	garage	44,15m ²	43,55m ²	43,55m ²	43,55m ²
	3	cave	10,85m ²	10,85m ²	10,85m ²	10,85m ²
REZ-DE-CHAUSSEE	4	séjour/ cuisine	49,40m ²	49,40m ²	49,40m ²	49,40m ²
	5	technique/buanderie	6,70m ²	6,70m ²	6,70m ²	6,70m ²
	6	w.c.	1,80m ²	1,80m ²	1,80m ²	1,80m ²
	7	terrasse	18,75m ²	18,75m ²	18,75m ²	18,75m ²
1 ^{er} ETAGE	8	abri de jardin (option)	5,36m ²	5,36m ²	5,36m ²	5,36m ²
	9	chambre	15,80m ²	15,80m ²	15,80m ²	15,80m ²
	10	chambre	10,35m ²	10,35m ²	10,35m ²	10,35m ²
	11	chambre	10,30m ²	10,30m ²	10,30m ²	10,30m ²
	12	hall	13,35m ²	13,35m ²	13,35m ²	13,35m ²
	13	salle de bain	4,75m ²	4,75m ²	4,75m ²	4,75m ²
	14	w.c.	1,65m ²	1,65m ²	1,65m ²	1,65m ²
	15	chaufferie/grenier h>2m	14,90m ²	14,90m ²	14,90m ²	14,90m ²
COMBLES	16	hobby h>2m	10,70m ²	10,70m ²	10,70m ²	10,70m ²
	17	w.c. (option)	1,65m ²	1,65m ²	1,65m ²	1,65m ²
	18	salle de bain (option)	2,40m ²	2,40m ²	2,40m ²	2,40m ²

- les surfaces inscrites dans ce tableau peuvent subir de légères modifications dues aux nécessités techniques de la construction.
- surface utile = surface calculée à l'intérieur des murs extérieurs.
- remboursement TVA et prime ACE déjà déduites (la limite de 50.000€ de TVA remboursable selon la loi est atteinte).
- 8. abri de jardin en option 6.500€ TTC (17%)
- 17+18 salle de douche+w.c en option 13.400€ TTC (17%)