



SNHBM

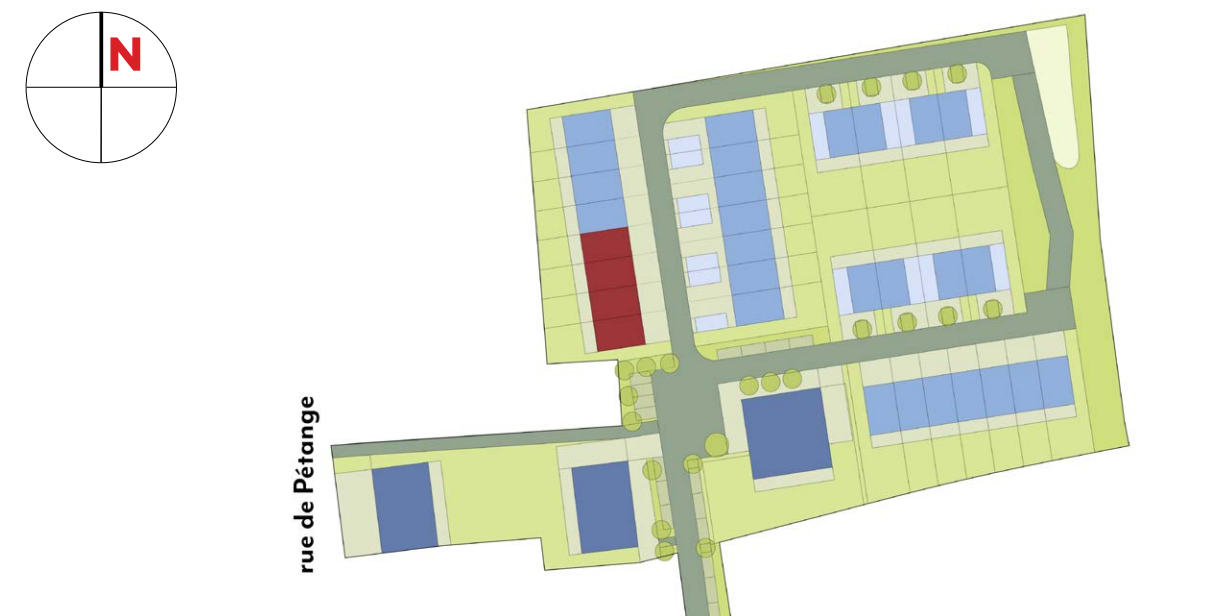
Société Nationale
des Habitations à Bon Marché S.A.

Tel.: +352 44 82 92 - 1
E-mail: info@snhbm.lu

 snhbm.lu

Image non contractuelle

NIEDERKORN *rue de Pétange*
Maisons - gr.1_b



PLAN DE SITUATION

			IH 3023	IH3024	IH3025	IH3026
Surface du terrain			1,92a	1,96a	2,00a	2,84a
Surface utile d'habitation			140,00m²	140,00m²	140,00m²	140,00m²
Prix de vente subventionné TTC			471.906€	471.906€	471.906€	503.482€
SOUS-SOL	1	hall d'entrée	3,05m²	3,05m²	3,05m²	3,05m²
	2	garage	43,55m²	43,55m²	43,55m²	43,55m²
	3	cave	10,85m²	10,85m²	10,85m²	10,85m²
REZ-DE-CHAUSSEE	4	séjour/ cuisine	49,40m²	49,40m²	49,40m²	49,40m²
	5	technique/buanderie	6,70m²	6,70m²	6,70m²	6,70m²
	6	w.c.	1,80m²	1,80m²	1,80m²	1,80m²
	7	terrasse	18,75m²	18,75m²	18,75m²	18,75m²
1 ^{er} ETAGE	8	abri de jardin (option)	5,36m²	5,36m²	5,36m²	5,36m²
	9	chambre	15,80m²	15,80m²	15,80m²	15,80m²
	10	chambre	10,35m²	10,35m²	10,35m²	10,35m²
	11	chambre	10,30m²	10,30m²	10,30m²	10,30m²
	12	hall	13,35m²	13,35m²	13,35m²	13,35m²
	13	salle de bain	4,75m²	4,75m²	4,75m²	4,75m²
	14	w.c.	1,65m²	1,65m²	1,65m²	1,65m²
	15	chaufferie/grenier h>2m	14,90m²	14,90m²	14,90m²	14,90m²
COMBLES	16	hobby h>2m	10,70m²	10,70m²	10,70m²	10,70m²
	17	w.c. (option)	1,65m²	1,65m²	1,65m²	1,65m²
	18	salle de bain (option)	2,40m²	2,40m²	2,40m²	2,40m²

- les surfaces inscrites dans ce tableau peuvent subir de légères modifications dues aux nécessités techniques de la construction.
- surface utile = surface calculée à l'intérieur des murs extérieurs.
- remboursement TVA et prime ACE déjà déduites (la limite de 50.000€ de TVA remboursable selon la loi est atteinte).
- 8. abri de jardin en option 6.500€ TTC (17%)
- 17+18 salle de douche+w.c en option 13.400€ TTC (17%)