



SNHBM

Société Nationale
des Habitations à Bon Marché S.A.

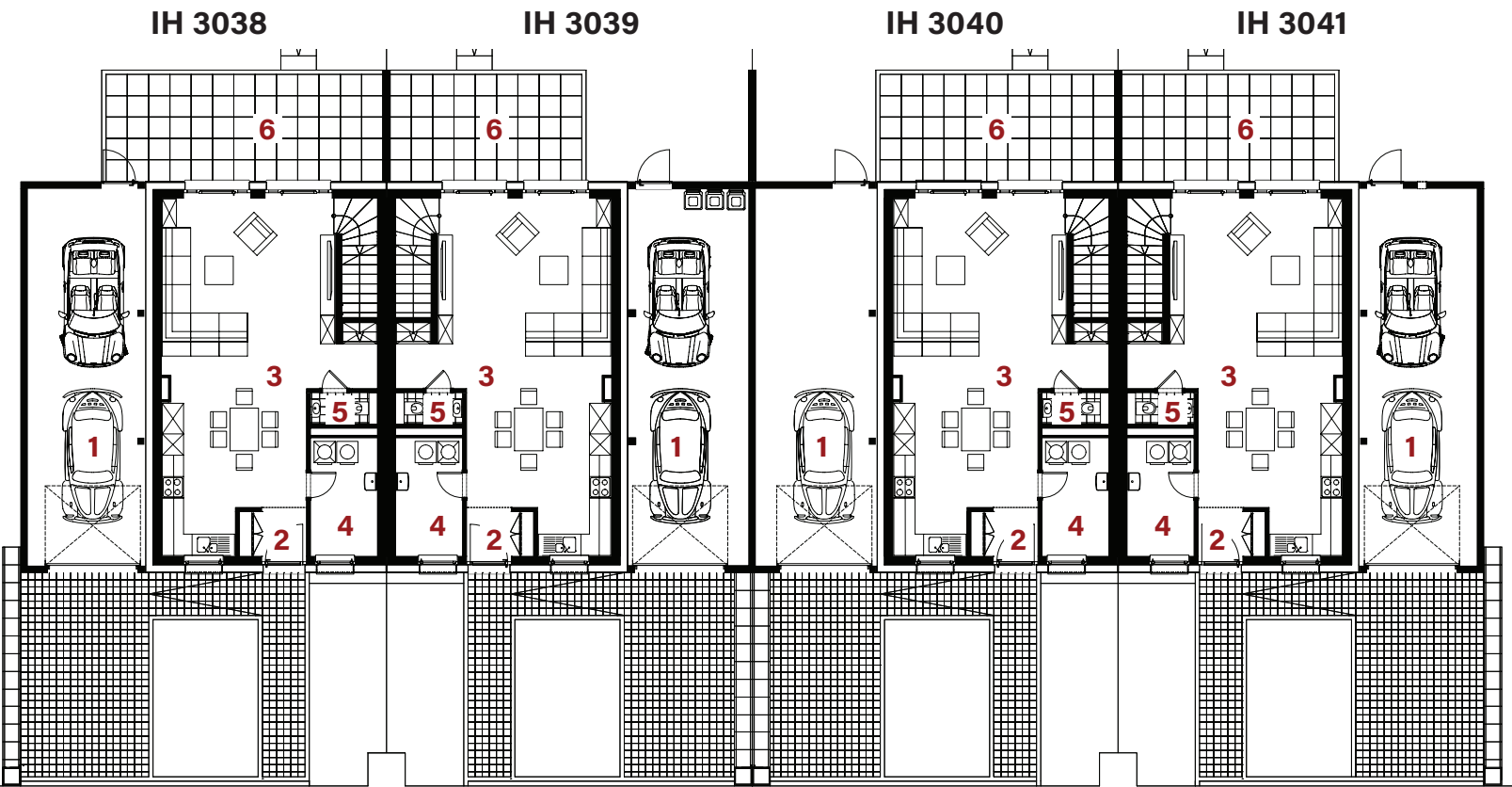
Tel.: +352 44 82 92 - 1

E-mail: info@snhbm.lu

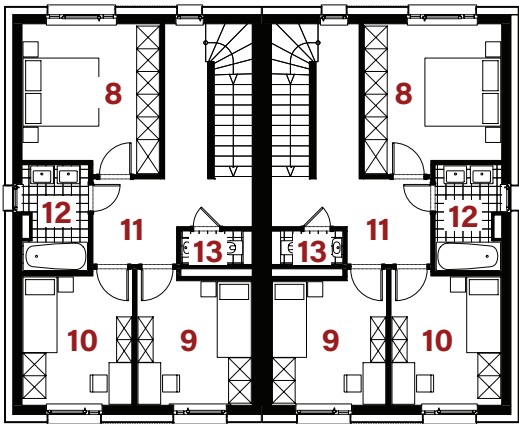
 snhbm.lu

Image non contractuelle

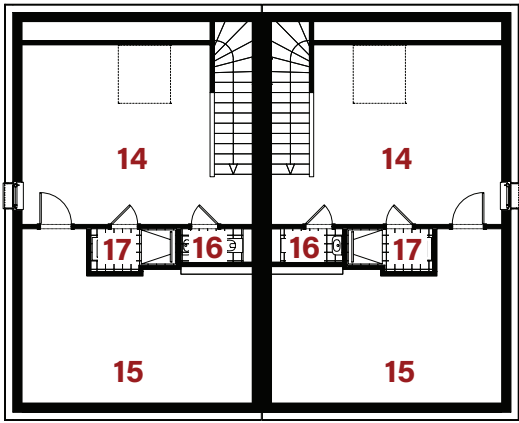
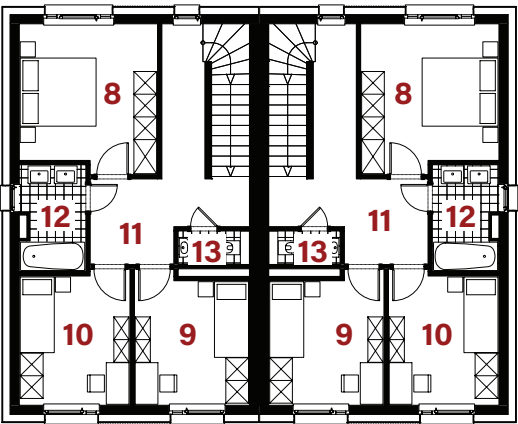
NIEDERKORN *rue de Pétange*
Maisons - gr.4



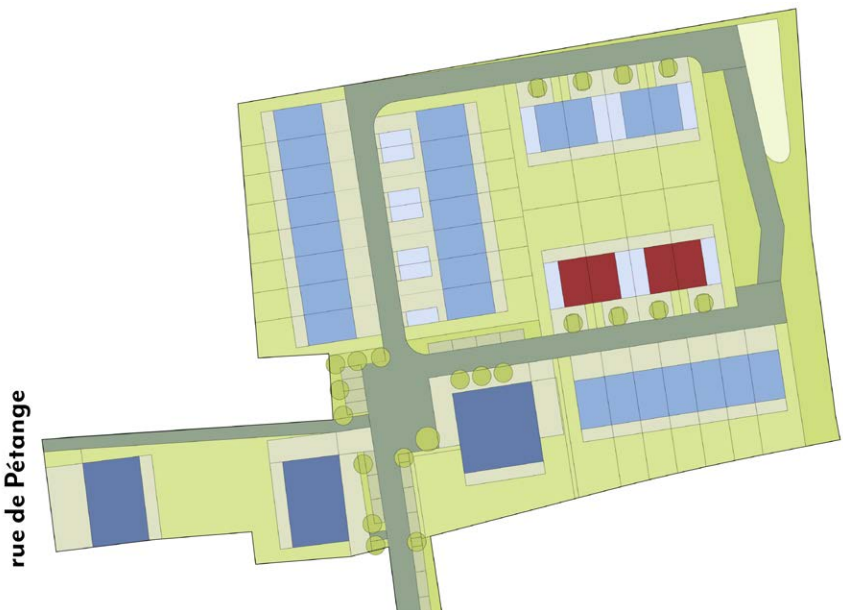
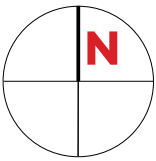
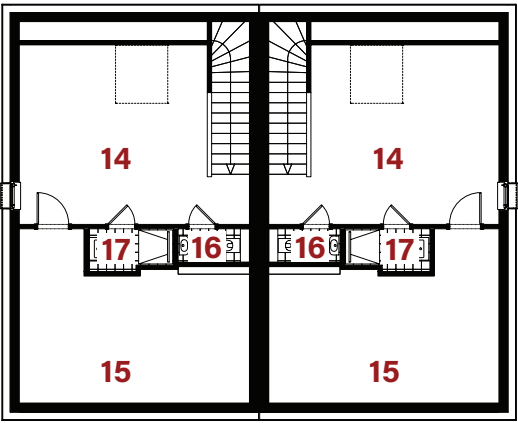
REZ-DE-CHAUSSEE



ETAGE



COMBLES



PLAN DE SITUATION

			IH 3038	IH3039	IH3040	IH3041
Surface du terrain			3,98a	3,08a	3,08a	3,98a
Surface utile d'habitation			135,84m ²	135,84m ²	135,84m ²	135,84m ²
Prix de vente subventionné TTC			481.389€	449.813€	449.813€	481.389€
REZ-DE-CHAUSSEE	1	garage	34,90m ²	35,95m ²	35,95m ²	34,90m ²
	2	hall d'entrée	2,05m ²	2,05m ²	2,05m ²	2,05m ²
	3	séjour/ cuisine	44,70m ²	44,70m ²	44,70m ²	44,70m ²
	4	technique/buanderie	6,30m ²	6,30m ²	6,30m ²	6,30m ²
	5	w.c.	1,65m ²	1,65m ²	1,65m ²	1,65m ²
	6	terrasse	24,85m ²	17,35m ²	21,10m ²	19,20m ²
	7	abri de jardin (option)	5,36m ²	5,36m ²	5,36m ²	5,36m ²
1 ^{er} ETAGE	8	chambre	13,85m ²	13,85m ²	13,85m ²	13,85m ²
	9	chambre	10,35m ²	10,35m ²	10,35m ²	10,35m ²
	10	chambre	10,20m ²	10,20m ²	10,20m ²	10,20m ²
	11	hall	12,20m ²	12,20m ²	12,20m ²	12,20m ²
	12	w.c	1,65m ²	1,65m ²	1,65m ²	1,65m ²
	13	salle de bain	4,75m ²	4,75m ²	4,75m ²	4,75m ²
COMBLES	14	hobby h>2m	16,00m ²	16,00m ²	16,00m ²	16,00m ²
	15	chaufferie/grenier h>2m	8,05m ²	8,05m ²	8,05m ²	8,05m ²
	16	W.C. (option)	1,65m ²	1,65m ²	1,65m ²	1,65m ²
	17	salle de douche (option)	2,40m ²	2,40m ²	2,40m ²	2,40m ²

- les surfaces inscrites dans ce tableau peuvent subir de légères modifications dues aux nécessités techniques de la construction.
- surface utile = surface calculée à l'intérieur des murs extérieurs.
- remboursement TVA et prime ACE déjà déduites (la limite de 50.000€ de TVA remboursable selon la loi est atteinte).
- 7. abri de jardin en option 6.500€ TTC (17%)
- 16+17 salle de douche+w.c en option 13.400€ TTC (17%)