



SNHBM

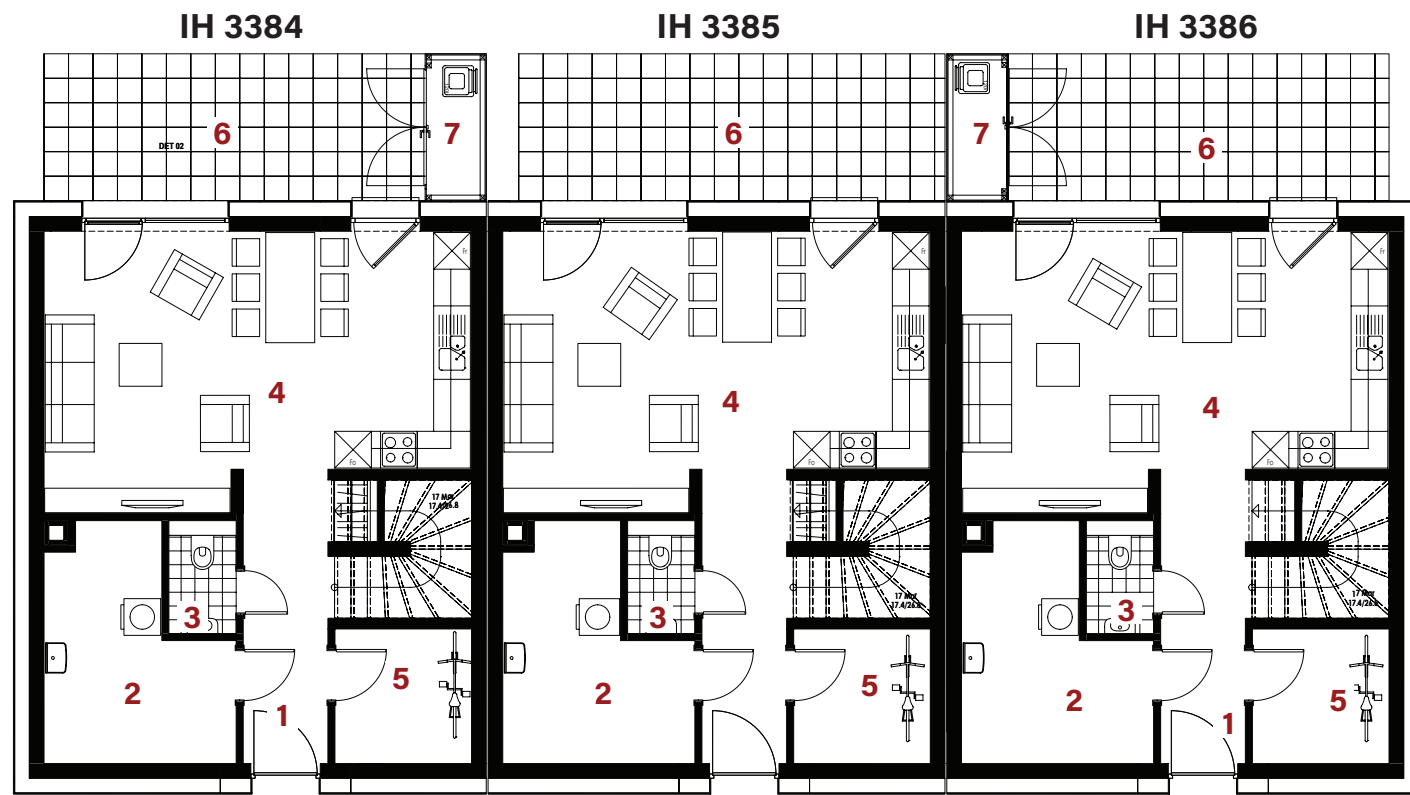
Société Nationale
des Habitations à Bon Marché S.A.

Tel.: +352 44 82 92 - 1
E-mail: info@snhbm.lu

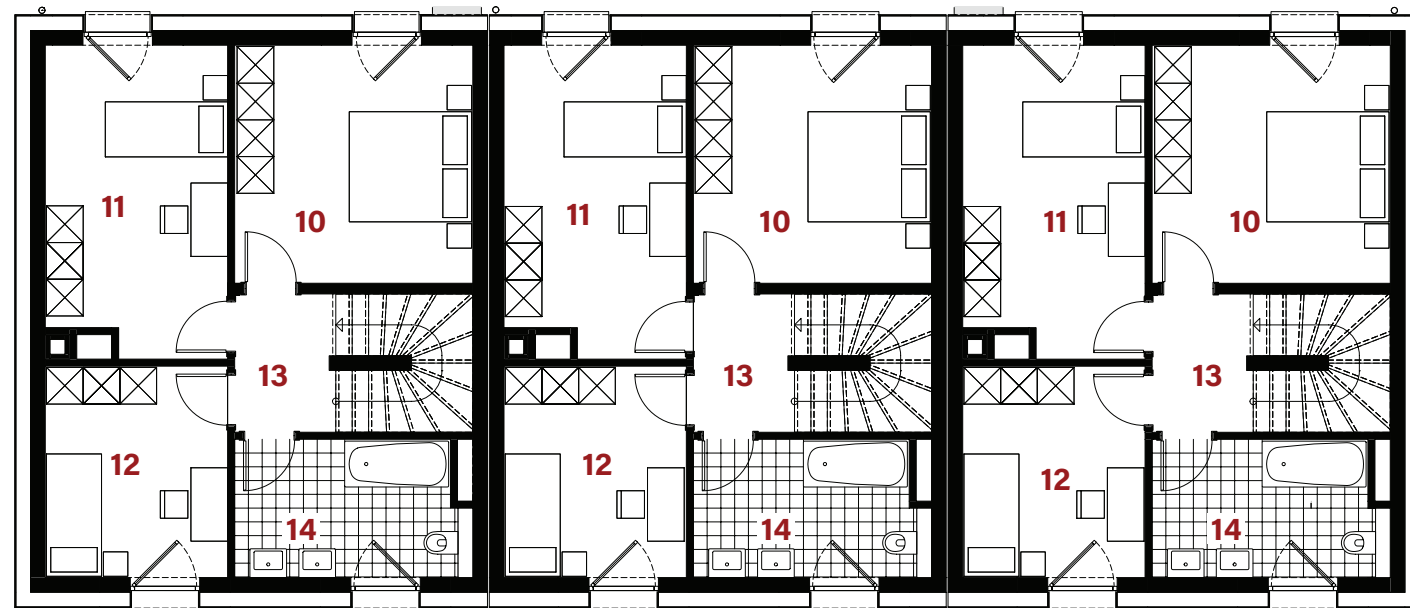
 snhbm.lu

Image non contractuelle

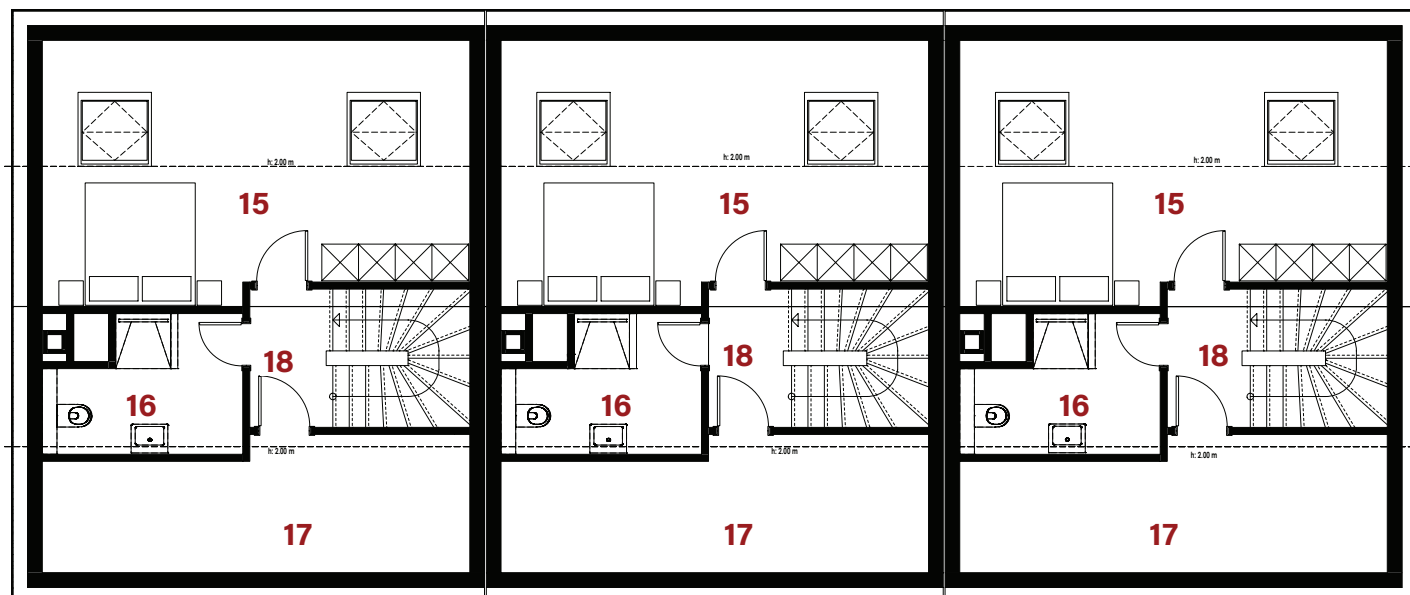
OBERANVEN *Cité Wakelter*
Maisons - gr.1



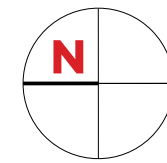
REZ-DE-CHAUSSÉE



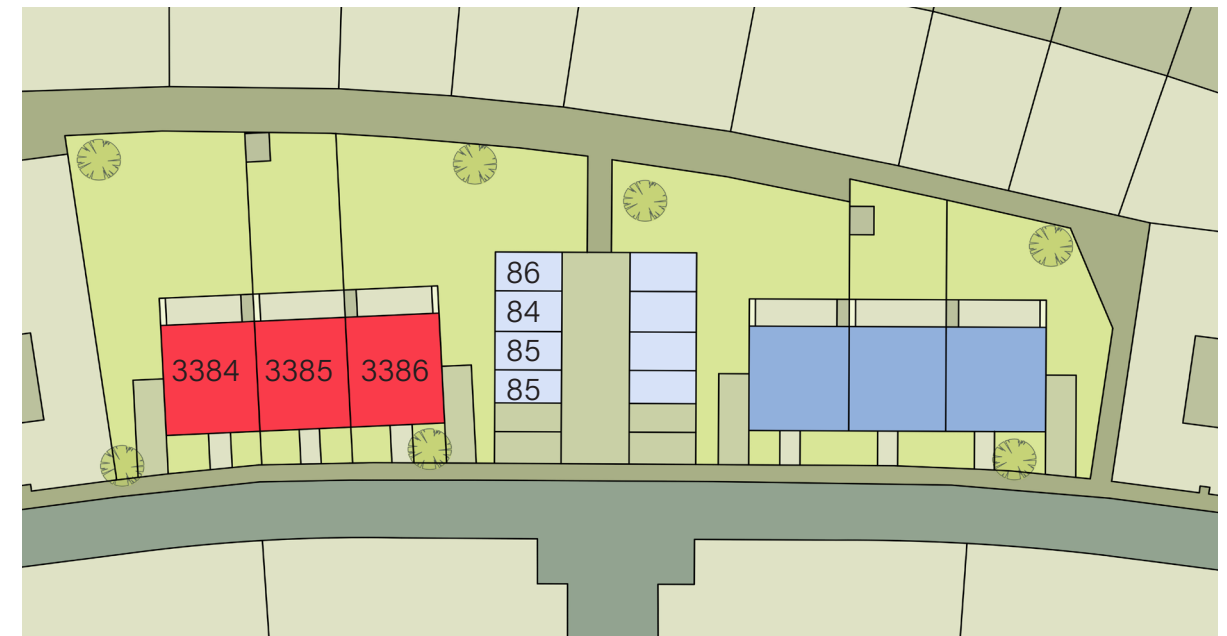
1^{er} ÉTAGE



COMBLES



PLAN DE SITUATION



		IH 3384	IH 3385	IH 3386	
Surface du terrain		4,22a	2,53a	4,43a	
Surface utile d'habitation		139,50m ²	139,50m ²	139,50m ²	
Prix de vente subventionné TTC		531.642 €	459.680 €	531.642 €	
REZ-DE-CHAUSSEE	1	hall d'entrée	7,60m ²	7,60m ²	7,60m ²
	2	lt / buanderie	9,80m ²	9,80m ²	9,80m ²
	3	w.c.	2,05m ²	2,05m ²	2,05m ²
	4	cuisine / séjour	29,40m ²	29,40m ²	29,40m ²
	5	débarras	4,90m ²	4,90m ²	4,90m ²
	6	terrasse	14,95m ²	16,75m ²	14,95m ²
	7	abri de jardin	2,40m ²	5,00m ²	2,40m ²
	8	carport	16,70m ²	16,10m ²	15,60m ²
	9	emplacement	12,50m ²	14,15m ²	12,50m ²
1 ^{er} ETAGE	10	chambre	15,15m ²	15,15m ²	15,15m ²
	11	chambre	14,70m ²	14,70m ²	14,70m ²
	12	chambre	10,30m ²	10,30m ²	10,30m ²
	13	hall	3,70m ²	3,70m ²	3,70m ²
COMBLES	14	salle de bain	8,40m ²	8,40m ²	8,40m ²
	15	chambre h>2m	14,50m ²	14,50m ²	14,50m ²
	16	salle de douche (option)	6,05m ²	6,05m ²	6,05m ²
	17	lt / buanderie h>2m	0,65m ²	0,65m ²	0,65m ²
	18	hall	3,05m ²	3,05m ²	3,05m ²

- les surfaces inscrites dans ce tableau peuvent subir de légères modifications dues aux nécessités techniques de la construction.
- surface utile = surface calculée à l'intérieur des murs extérieurs.
- remboursement TVA et prime ACE déjà déduites (la limite de 50.000€ de TVA remboursable selon la loi est atteinte).
- aménager une salle de douche (16) aux combles au prix de 12.100 € TTC