



SNHBM

Société Nationale
des Habitations à Bon Marché S.A.

Tel.: +352 44 82 92 - 1

E-mail: info@snhbm.lu

 snhbm.lu

Image non contractuelle

BERG

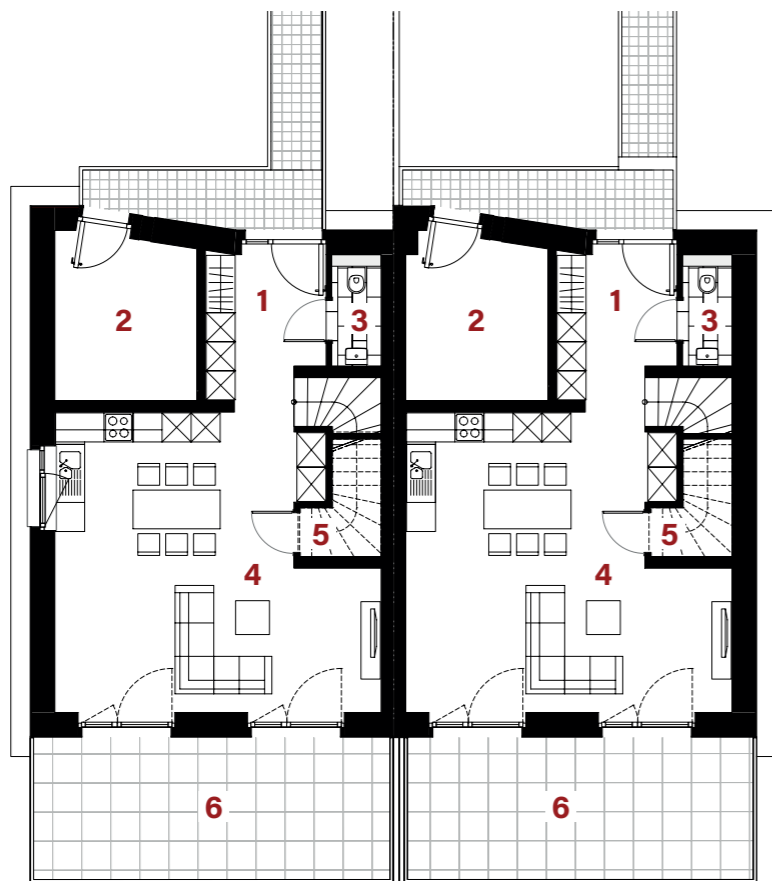
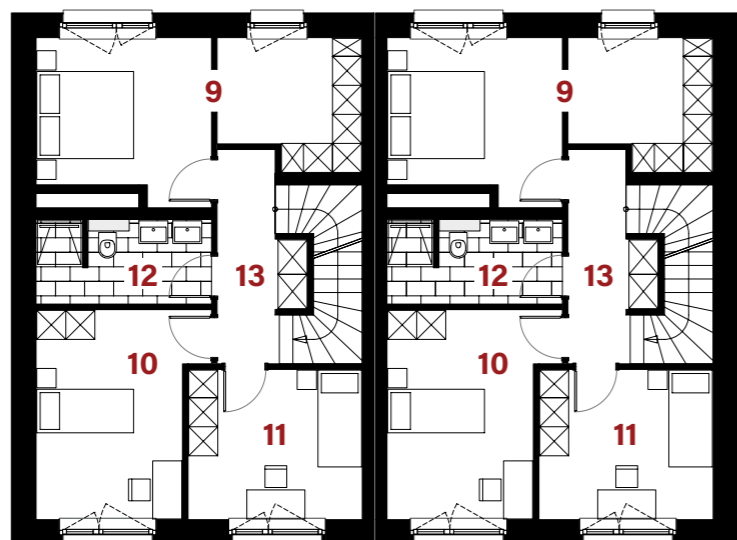
Um Schleedewues

Maisons Gr.3 - IH3626-3627

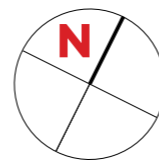
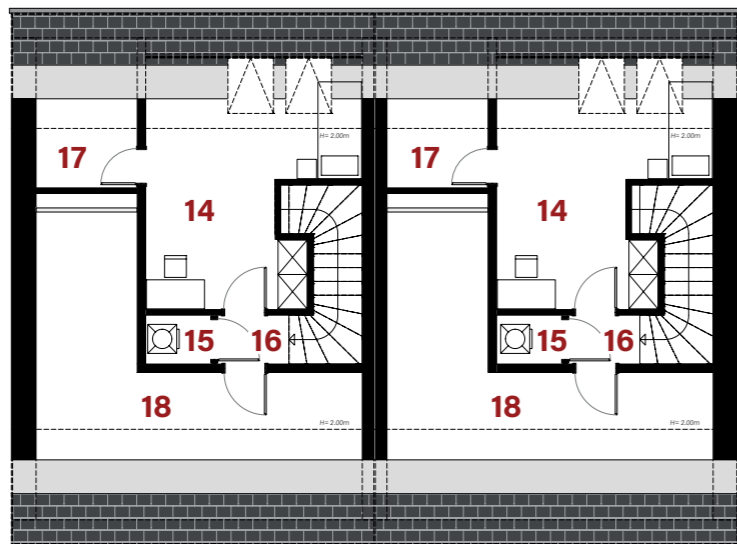
IH 3626

IH 3627

REZ-DE-CHAUSSEE

1^{er} ÉTAGE

COMBLES



PLAN DE SITUATION



...
 les surfaces inscrites dans ce tableau peuvent subir de légères modifications dues aux nécessités techniques de la construction.
 surface utile = surface calculée à l'intérieur des murs extérieurs.
 la participation financière n'est déduite que pour les candidats-acquéreurs éligibles à un logement abordable (logement subventionné).
 le remboursement TVA et la participation financière sont déjà déduites / prix à payer si vous êtes éligible à un logement abordable (logement subventionné).
 option chambre: 7800€ TTC (17%)
 Le taux de TVA appliqué aux échéances facturées en 2023 sera de 16% conformément à la loi du 26 octobre 2022 portant mise en œuvre de la baisse temporaire du taux de TVA.

		IH 3626	IH 3627		
Surface du terrain		3,56a	3,12a		
Surface utile d'habitation		139,82 m²	139,82 m²		
Prix de vente subventionné TTC		612.078€	612.078€		
REZ-DE-CHAUSSEE	1	hall d'entrée	7,90 m ²	7,90 m ²	
	2	technique	9,85 m ²	9,70 m ²	
	3	w.c.	2,35 m ²	2,35 m ²	
	4	séjour / cuisine	36,45 m ²	36,45 m ²	
	5	débarras	-	-	
	6	terrasse	21,30 m ²	22,05 m ²	
	7	carport	14,45 m ²	14,45 m ²	
	8	emplacement	12,50 m ²	12,50 m ²	
	1 ^{er} ÉTAGE	9	chambre / dressing	19,25 m ²	19,25 m ²
		10	chambre	13,80 m ²	13,80 m ²
		11	chambre	11,15 m ²	11,15 m ²
		12	salle de bains	6,20 m ²	6,20 m ²
		13	couloir	6,40 m ²	6,40 m ²
COMBLES	14	chambre h>2m (option)	12,85 m ²	12,85 m ²	
	15	buanderie	1,35 m ²	1,35 m ²	
	16	couloir	1,50 m ²	1,50 m ²	
	17	grenier h>2m	2,55 m ²	2,55 m ²	
	18	technique h>2m	14,80 m ²	14,80 m ²	