



SNHBM

Société Nationale
des Habitations à Bon Marché S.A.

Tel.: +352 44 82 92 - 1

E-mail: info@snhbm.lu

 snhbm.lu

Image non contractuelle

BERG

Um Schleedewues

Maisons Gr.5 - IH3630-3633

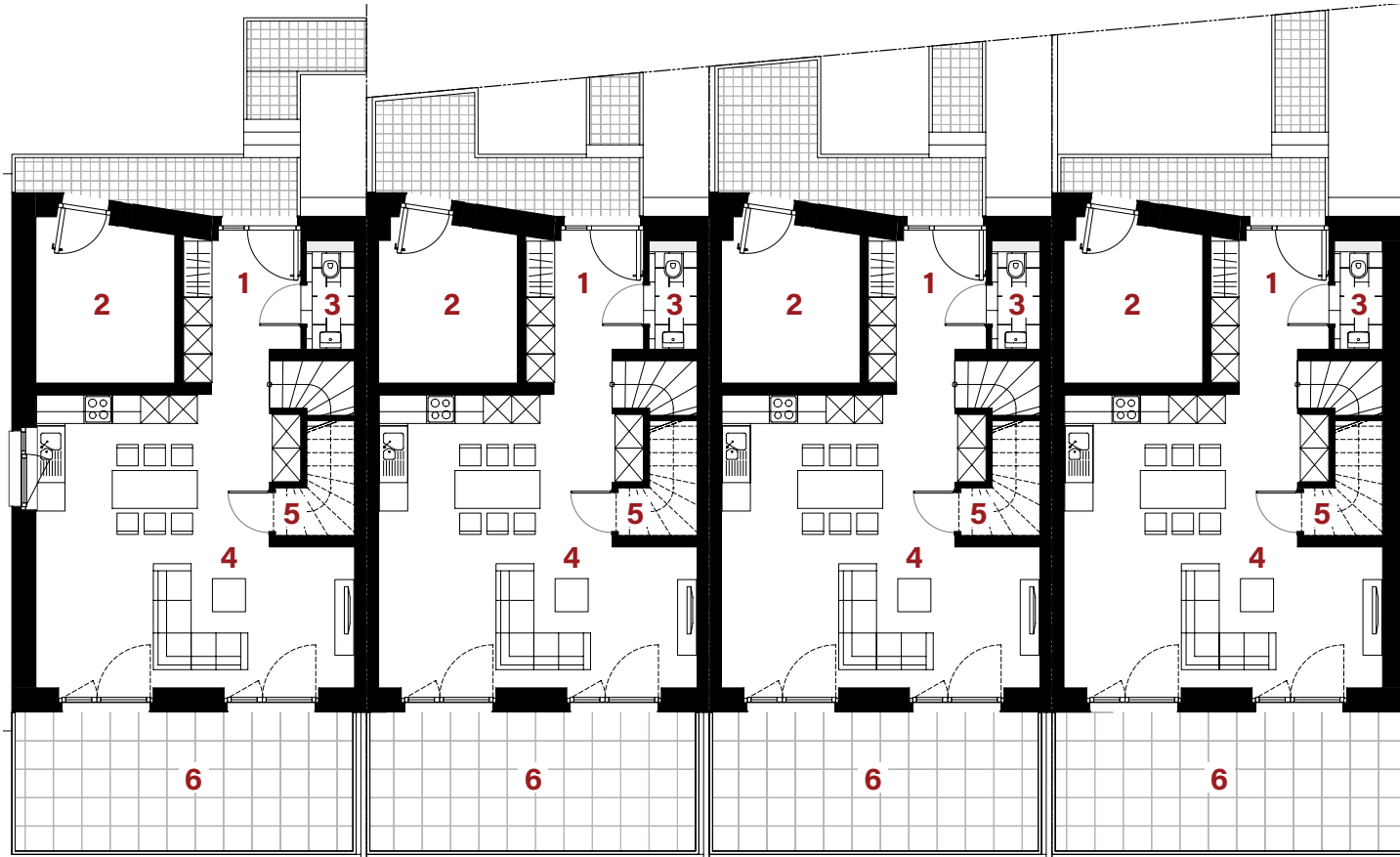
IH 3630

IH 3631

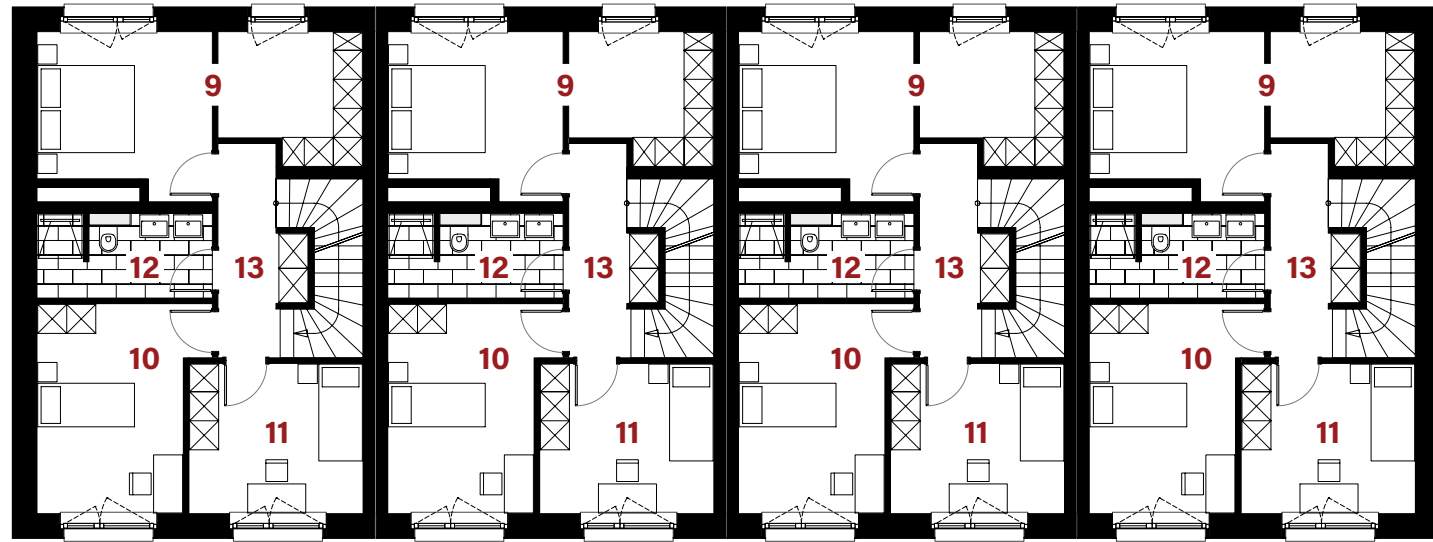
IH 3632

IH 3633

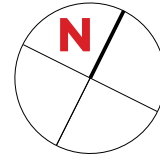
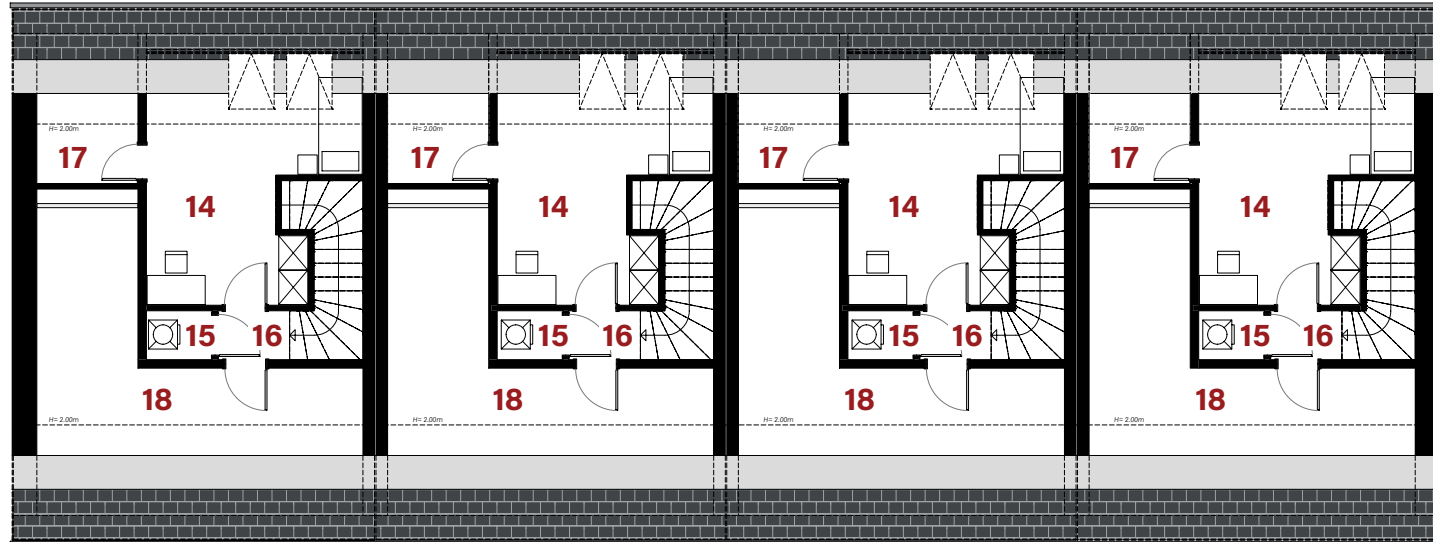
REZ-DE-CHAUSSEE



1^{er} ÉTAGE



COMBLES



PLAN DE SITUATION



...
 les surfaces inscrites dans ce tableau peuvent subir de légères modifications dues aux nécessités techniques de la construction.
 surface utile = surface calculée à l'intérieur des murs extérieurs.
 la participation financière n'est déduite que pour les candidats-acquéreurs éligibles à un logement abordable (logement subventionné).
 le remboursement TVA et la participation financière sont déjà déduites / prix à payer si vous êtes éligible à un logement abordable (logement subventionné).
 option chambre: 7800€ TTC (17%)
 Le taux de TVA appliqué aux échéances facturées en 2023 sera de 16% conformément à la loi du 26 octobre 2022 portant mise en œuvre de la baisse temporaire du taux de TVA.

		IH 3630	IH 3631	IH 3632	IH 3633		
	Surface du terrain	4,87a	1,97a	2,08a	4,23a		
	Surface utile d'habitation	139,82 m ²	139,82 m ²	139,82 m ²	139,82 m ²		
	Prix de vente subventionné TTC	623.778€	598.488€	598.488€	623.778€		
REZ-DE-CHAUSSEE	1	hall d'entrée	7,90 m ²	7,90 m ²	7,90 m ²	7,90 m ²	
	2	technique	9,85 m ²	9,70 m ²	9,70 m ²	9,70 m ²	
	3	w.c.	2,35 m ²	2,35 m ²	2,35 m ²	2,35 m ²	
	4	séjour / cuisine	36,45 m ²	36,45 m ²	36,45 m ²	36,45 m ²	
	5	débarras	-	-	-	-	
	6	terrasse	21,30 m ²	20,05 m ²	20,05 m ²	22,05 m ²	
	7	carport	13,65 m ²	14,45 m ²	14,45 m ²	14,45 m ²	
	8	emplacement	12,50 m ²	12,50 m ²	12,50 m ²	12,50 m ²	
	1 ^{er} ÉTAGE	9	chambre / dressing	19,25 m ²	19,25 m ²	19,25 m ²	19,25 m ²
		10	chambre	13,80 m ²	13,80 m ²	13,80 m ²	13,80 m ²
		11	chambre	11,15 m ²	11,15 m ²	11,15 m ²	11,15 m ²
		12	salle de bains	6,20 m ²	6,20 m ²	6,20 m ²	6,20 m ²
		13	couloir	6,40 m ²	6,40 m ²	6,40 m ²	6,40 m ²
COMBLES	14	chambre h>2m (option)	12,85 m ²	12,85 m ²	12,85 m ²	12,85 m ²	
	15	buanderie	1,35 m ²	1,35 m ²	1,35 m ²	1,35 m ²	
	16	couloir	1,50 m ²	1,50 m ²	1,50 m ²	1,50 m ²	
	17	grenier h>2m	2,55 m ²	2,55 m ²	2,55 m ²	2,55 m ²	
	18	technique h>2m	14,80 m ²	14,80 m ²	14,80 m ²	14,80 m ²	