



SNHBM

Société Nationale
des Habitations à Bon Marché S.A.

Tel.: +352 44 82 92 - 1

E-mail: info@snhbm.lu

 snhbm.lu

Image non contractuelle

BERG

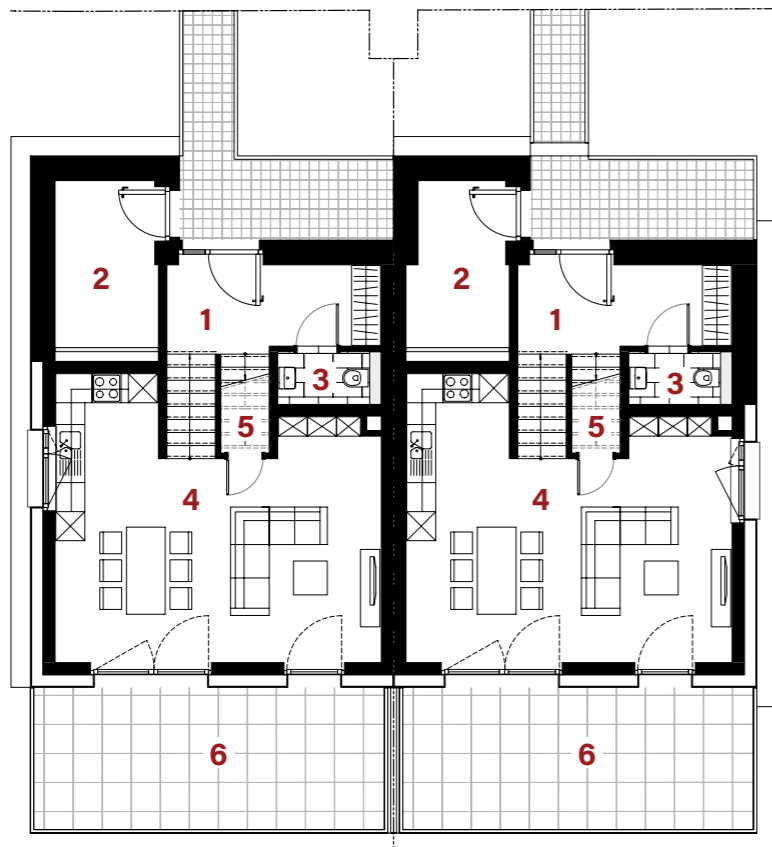
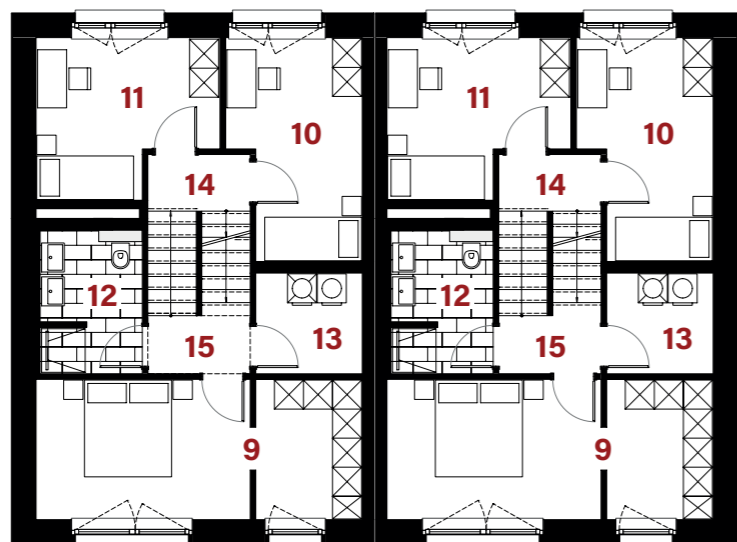
Um Schleedewues

Maisons Gr.6 - IH3634-3635

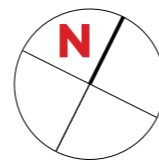
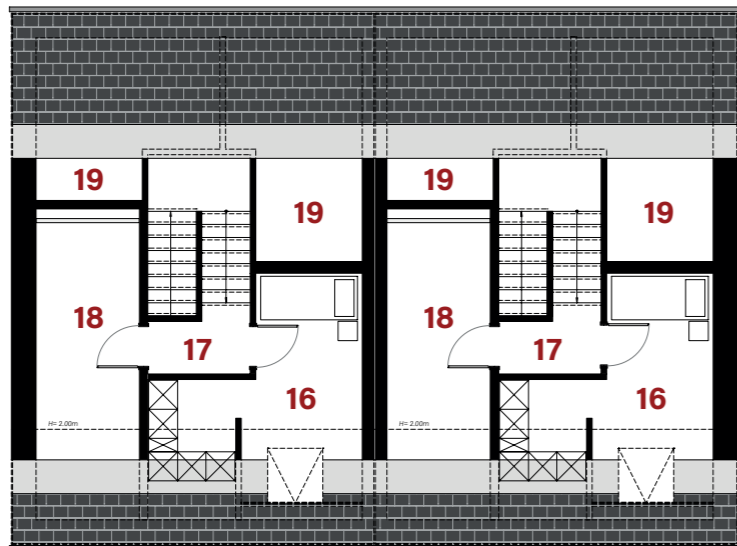
IH 3635

IH 3634

REZ-DE-CHAUSSEE

1^{er} ÉTAGE

COMBLES



PLAN DE SITUATION



. . . les surfaces inscrites dans ce tableau peuvent subir de légères modifications dues aux nécessités techniques de la construction.
 . . . surface utile = surface calculée à l'intérieur des murs extérieurs.
 . . . la participation financière n'est déduite que pour les candidats-acquéreurs éligibles à un logement abordable (logement subventionné).
 . . . le remboursement TVA et la participation financière sont déjà déduites / prix à payer si vous êtes éligible à un logement abordable (logement subventionné).
 . . . option chambre: 7800€ TTC (17%)
 . . . Le taux de TVA appliqué aux échéances facturées en 2023 sera de 16% conformément à la loi du 26 octobre 2022 portant mise en œuvre de la baisse temporaire du taux de TVA.

	IH 3635	IH 3634	
Surface du terrain	3,40a	3,91a	
Surface utile d'habitation	134,18 m²	134,18 m²	
Prix de vente subventionné TTC	636.322€	636.322€	
REZ-DE-CHAUSSEE	1 hall d'entrée	7,55 m ²	7,55 m ²
	2 technique	7,85 m ²	7,40 m ²
	3 w.c.	2,05 m ²	2,05 m ²
	4 séjour / cuisine	33,95 m ²	33,95 m ²
	5 débarras	-	-
	6 terrasse	22,25 m ²	22,25 m ²
	7 carport	13,65 m ²	13,65 m ²
	8 emplacement	12,50 m ²	12,50 m ²
1 ^{er} ÉTAGE	9 chambre / dressing	19,20 m ²	19,20 m ²
	10 chambre	11,60 m ²	11,60 m ²
	11 chambre	11,05 m ²	11,05 m ²
	12 salle de bains	5,95 m ²	5,95 m ²
	13 buanderie	4,55 m ²	4,55 m ²
	14 couloir	2,45 m ²	2,45 m ²
	15 couloir	2,50 m ²	2,50 m ²
COMBLES	16 chambre h>2m (option)	8,55 m ²	8,55 m ²
	17 couloir	2,65 m ²	2,65 m ²
	18 technique h>2m	8,70 m ²	8,70 m ²
	19 vide sur chambre	-	-