



Passeport énergétique

*** comme planifié ***



Certificat de performance énergétique d'un bâtiment d'habitation

1 / 5

No. Passeport
P.210331.8296.789/2726.6.N

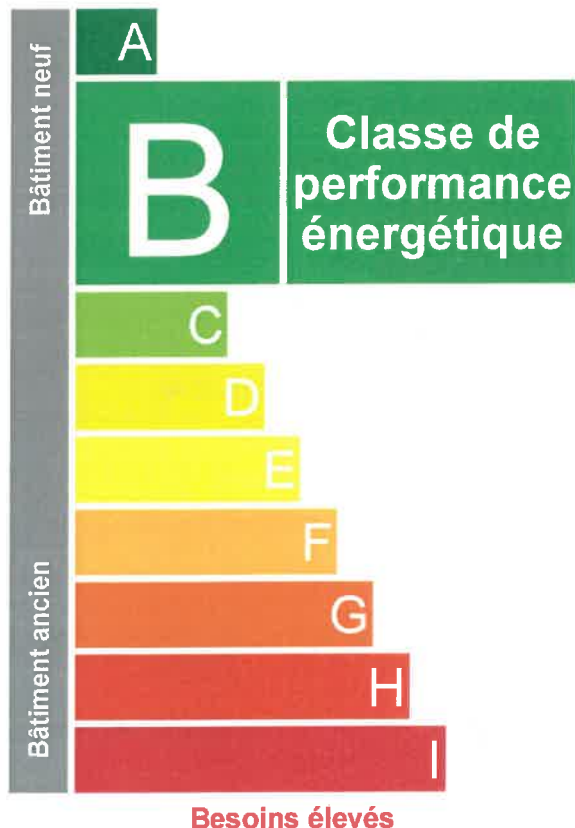
No. expert
LUXEEB.R.00038

Date
31/03/2021

Date d'expiration
30/03/2031

Classe de performance énergétique

Besoins économes



Classe d'isolation thermique

B

Maison à basse consommation d'énergie (NEH)

Classe de performance énergétique

La **classe de performance énergétique** du bâtiment est déterminée en fonction du **besoin en énergie primaire**. Le besoin en énergie primaire tient compte de l'**enveloppe thermique** ainsi que des **installations techniques** du bâtiment. De plus, il tient compte de l'**aspect environnemental** de la source d'énergie utilisée.

Classe d'isolation thermique

La **classe d'isolation thermique** est déterminée en fonction du besoin en chaleur de chauffage. Le besoin en chaleur de chauffage. Le **besoin en chaleur de chauffage** tient en compte de la **qualité thermique** des murs, toits, dalles et des fenêtres ainsi que du **type de construction**, de la **qualité d'exécution** et de l'**orientation** du bâtiment.

Niveau de performance

Le classement s'effectue de **A** (meilleure classe) jusqu'à **I** (classe la plus mauvaise)
Maison passive (PH), classes $\leq A$
Maison à basse cons. d'énergie (NEH), classes $\leq B$
Maison à économie d'énergie (ESH), classes $\leq C$

Informations concernant le bâtiment

Type de bâtiment
Nombre de logements
Paramètres de calcul

Adresse (Rue)

Adresse (Code postal/localité)

Année de construction bâtiment

Année de construction installation chauffage

Surface de référence énergétique

Habitat collectif

6

Env. (nouv.), Chauff. (nouv.), ECS (nouv.)

Rousestrooss 789/2726

8296 OLM

2022

Chauff.: 2022, ECS: 2022

506.5

Expert:

ACTIF Sàrl
6, rue d'Arlon
L-8399 WINDHOF

Propriétaire:

SNHBM
2b, rue Kalchesbruck
L-1852 LUXEMBOURG

Signature de l'expert

Lieu, Date

Windhof, le 1 Juin 2021



Passeport énergétique

Certificat de performance énergétique d'un bâtiment d'habitation

3 / 5

No. Passeport	No. expert	Date	Date d'expiration
P.210331.8296.789/2726.6.N	LUXEEB.R.00038	31/03/2021	30/03/2031

Installation de chauffage

Distribution:	Chauffage par amenée d'air
Stockage:	Pas de Stockage
Système:	Inst. de prod. 1 (charge de base): cH1=0,65, Montage à l'intérieur de l'enveloppe thermique + Inst. de prod. 2 (charge de pointe)(Chauffage électrique direct): cH2=0,35

Installation de production de chaleur	Source d'énergie	Besoin en énergie
Pompe à chaleur amenée d'air/air vicié (avec récupération) 35/28 °C	Courant	5.185 kWh
Chauffage électrique direct	Courant	2.791,7 kWh

préparation ECS

Distribution:	intérieur de l'enveloppe thermique, sans circulation ou util.=3h/d
Stockage:	Montage à l'intérieur de l'enveloppe thermique, Réservoir chauffé indirectement
Système:	Installation de production de base, Installation de production de base

Installation de production de chaleur	Source d'énergie	Besoin en énergie
Pompe à chaleur chauffage + ECS: Pompe à chaleur amenée d'air/air vicié	Courant	4.392 kWh

Explications:

La présente fiche technique décrit l'installation de chauffage et de préparation d'eau chaude sanitaire (y compris la production, la distribution et le stockage) et indique le besoin en énergie finale.

Le besoin en énergie finale indique la quantité annuelle d'énergie nécessaire (gaz, fioul, bois, etc.) pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire dans les unités respectives utilisées pour la facturation. Il ne contient pas l'énergie consommée pour cuisiner.

Des valeurs de référence moyennes concernant le climat et la température ambiante du bâtiment servent de base au calcul du besoin en énergie finale. Voilà pourquoi la consommation réelle peut différer de la valeur calculée.



Passeport énergétique

Certificat de performance énergétique d'un bâtiment d'habitation

5 / 5

No. Passeport	No. expert	Date	Date d'expiration
P.210331.8296.789/2726.6.N	LUXEEB.R.00038	31/03/2021	30/03/2031

Recommandations pour améliorer la performance énergétique du bâtiment

Description des mesures proposées	Economie totale en énergie finale (kWh/a)	€/kWh	Réduction des coûts d'énergie en 20 ans (€)	Nouv. classe de perform. énergétique
	0	0	0	
	0	0	0	
	0	0	0	
	0	0	0	
	0	0	0	

Evaluation en cas de réalisation de toutes les mesures proposées

Prix moyen actuel de l'énergie	0 (€/kWh)
Economie totale en énergie finale	0 (kWh)
Réduction des coûts d'énergie en 20 ans	0 (€)
Nouvelle classe de performance énergétique:	(A - I)

Explications:

La présente page reprend des mesures pour améliorer la performance énergétique du bâtiment et des installations techniques. L'économie totale en énergie finale peut être inférieure à la somme de chacune des mesures dû à des possibles interactions entre les différentes mesures. L'économie totale en énergie finale considère l'interaction des différentes mesures proposées afin de donner une image proche de la réalité. Pour plus d'informations: www.myenergy.lu ou www.energyefficient.lu. Pour des informations plus concrètes relatives à la mise en oeuvre des mesures pour améliorer la performance énergétique du bâtiment, veuillez contacter un conseiller en énergie.